

Aos vinte e três dias do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, reuniram-se na sala de reuniões da empresa Times Office, localizada na Avenida Angélica, 223, São Paulo, SP, na qualidade de associados fundadores, os senhores: Fábio Ramos, brasileiro, casado, administrador de empresas, residente na Rua Pará, N. 270, Apto. 103, São Paulo, SP, CEP N. 01243-020, RG N. 22.823.544-3, CPF N. 142.184.398-69, William Thiago Cardoso, brasileiro, casado, arquiteto e urbanista, residente na Rua Jacofer, N. 140, Apto. 12, São Paulo, SP, CEP N. 02712-070, RG N. 34.181.543-3, CPF N. 220.834.788-94, Thiago Bomfim dos Santos, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, residente na Rua Vemag, N. 268, São Paulo, SP, CEP N. 04217-050, RG N. 34.650.632-3, CPF N. 317.064.888-82, tendo por finalidade, única e exclusiva, fundar uma associação de direito privado, sem fins econômicos, sem cunho político ou partidário.

Para presidir os trabalhos foi indicado, por aclamação, Fábio Ramos, que escolheu a mim William Thiago Cardoso, para secretaria-lo. Com a palavra, o senhor Presidente enfatizou a necessidade de se construir uma associação capaz de aglutinar forças e representar as aspirações dos presentes junto ao Poder Público e à iniciativa privada, tendo como premissa a atuação conjunta para:

1. Fomentar o mercado brasileiro de serviços relativos a legalização imobiliária, através de ações conjuntas de divulgação e informação, voltadas para pessoas físicas e jurídicas, públicas e privadas.
2. Atuar para aproximar as empresas atuantes no segmento de legalização imobiliária, sejam elas clientes, fornecedores ou instituições de ensino.
3. Estabelecer um conjunto de boas práticas que regule e oriente a atuação dos seus associados.
4. Representar os seus associados em pleitos junto às esferas pública e privada.
5. Compartilhar informações do segmento de legalização imobiliária entre os seus associados.

Em seguida, submeteu à votação, proposta da denominação da associação e do endereço para a instalação da sede da entidade, ambos já previamente discutidos, juntamente com a proposta de logotipo e selo de associado, que foram imediatamente aprovados por unanimidade, da seguinte forma: Associação Nacional das Empresas de Legalização Imobiliária (ANELI), a ser instalada na Avenida Paulista, 726, 13º Andar, Conjunto 1303, Caixa Postal 746, Bela Vista, São Paulo, SP, CEP: 01310-100.

Ainda com a palavra, o senhor Presidente distribuiu aos presentes, cópias do estatuto social a ser discutido, já de conhecimento geral, o qual, após ser integralmente lido e debatido, restou aprovado, por unanimidade, e

segue anexo, como parte inseparável da presente ata, para todos os fins de direito, ficando, portanto, definitivamente constituída a associação.

Em ato contínuo, o senhor Presidente deu início ao processo eletivo, visando compor os cargos da Diretoria Executiva, apresentando à assembleia os candidatos anteriormente inscritos, submetendo-os à votação. Após a contagem dos votos, presenciado por todos, ficou a Diretoria Executiva composta da seguinte forma:

Diretoria Executiva:

1. **Presidente** - Fábio Ramos, brasileiro, casado, administrador de empresas, residente na Rua Pará, N. 270, Apto. 103, São Paulo, SP, CEP 01243-020, RG N. 22.823.544-3, CPF N. 142.184.398-69
2. **Vice-Presidente** - Thiago Bomfim dos Santos, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, residente na Rua Vemag, N. 268, São Paulo, SP, CEP 04217-050, RG N. 34.650.632-3, CPF N. 317.064.888-82
3. **Diretor Técnico e Secretário** - William Thiago Cardoso, brasileiro, casado, arquiteto e urbanista, residente na Rua Jacofer, N. 140, Apto. 12, São Paulo, SP, CEP 02712-070, RG N. 34.181.543-3, CPF N. 220.834.788-94

E, por fim, o senhor Presidente dá posse aos eleitos, para a gestão de 23 de Abril de 2019 a 22 de Abril de 2021, passando a palavra para quem quisesse se manifestar e, na ausência de manifesto, como nada mais havia para ser tratado, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a presente assembléia geral, determinando a mim, que servi como secretário, que lavrasse a presente ata e a levasse a registro junto aos órgãos públicos competentes para surtir os efeitos jurídicos necessários. A presente segue assinada por mim e pelo Presidente e por todos os eleitos, como sinal de sua aprovação.

São Paulo, 23 de Abril de 2019.

TABELIÃO
DE NOTAS

Fábio Ramos
Presidente

18º SUBDISTRITO
IPIRANGA

Thiago Bomfim dos Santos
Vice-Presidente

TABELIÃO
DE NOTAS

William Thiago Cardoso
Diretor Técnico e Secretário

18º SUBDISTRITO
IPIRANGA
SÃO PAULO - SP
GIZATI
TOS SILVA
RIZADO

2
PRENOTADO
4º RCPJ-SP

Anderson Motizuki
CPF: 278.193.628-63
OAB/SP 204.761

COPIA
11/11/2019



26 Tabelião de Notas
Paulo Roberto Gaiger Ferreira

Reconheço e dou fé, a pedido do portador, por SEMELHANÇA, a assinatura de:

[JgYP08k5] - ANDERSON MOTIZUKI

São Paulo, 18 de Novembro de 2019

(R\$6,25 por rec)
Selo(s): 1041AA0391204

Paulo Eduardo Oliveira dos Reis
Paulo Eduardo Oliveira dos Reis
Escrevente Autorizado

18 Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais Ipiranga R. das Sorocabanas, 249 • Cep 04202-000 • Ipiranga São Paulo/SP • Fone/Fax: (11) 2063-4581 • 2215-5898

Reconheço, por semelhança, a firma de: THIAGO BOMFIM DOS SANTOS, em documento sem valor econômico, dou fé.
São Paulo, 18 de novembro de 2019.
Em test. da verdade.

(Qtd 1; total R\$ 6,25)
Selo(s): 1 Ato:1092AB-0558807 VITOR DOS SANTOS

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
18º SUBDISTRITO SÃO VITOR DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO



2º Tabelião de Notas da Capital - SP - Anderson Henrique Teixeira Nogueira
Rua: Rego Freitas, 133 - Republica - São Paulo - SP - CEP 01220-000
Fone: (11) 3357-8844 - 2cartorio.com.br

Reconheço por semelhança 2 Firma(s) SEM VALOR ECONOMICO de:
FABIO RAMOS, WILLIAN THIAGO CARBOSO
São Paulo, 18/11/2019 Em test. da Verdade.

Daniele Bubola de Andrade - Escrevente
Valor: R\$ 12,50. Selos(s): 1051AA167561



1051AA167561
1051AA167561
1051AA167561